

COLECCIÓN DE TEMAS JURÍDICOS EN BREVIARIOS
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY

NOTARIO 193

EL RÉGIMEN CONSTITUCIONAL DE LA PROPIEDAD EN MÉXICO



LIBRERÍA COLEGIO
P O R R Ú A DE NOTARIOS
AV. REPÚBLICA DEL DISTRITO
ARGENTINA 15 FEDERAL



MÉXICO, 2010

EL RÉGIMEN CONSTITUCIONAL
DE LA PROPIEDAD EN MÉXICO

PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY

NOTARIO 193

EL RÉGIMEN CONSTITUCIONAL DE LA PROPIEDAD EN MÉXICO



LIBRERÍA
P O R R Ú A
AV. REPÚBLICA
ARGENTINA 15

COLEGIO
DE NOTARIOS
DEL DISTRITO
F E D E R A L



MÉXICO, 2010

Derechos reservados © 2010, por
PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY

Lo contenido en este ejemplar es sólo responsabilidad
de su autor o autores

Esta edición y sus características son propiedad del
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL
Queda hecho el depósito que marca la ley

ISBN 978-607-7873-07-5

Distribución exclusiva:
Librería Porrúa Hnos. y Cía., SA de CV
República Argentina 15, Centro
www.porrúa.com

IMPRESO EN MÉXICO
PRINTED IN MEXICO

ÍNDICE

	<i>Pág.</i>
Introducción	7
I. La propiedad.	8
1. Concepto de Propiedad	8
II. La propiedad privada	9
1. Concepto.	9
2. Limitaciones a la propiedad privada en materia federal.	10
3. Limitaciones a los propietarios de inmuebles ubicados en el Distrito Federal	15
4. Modalidades a la propiedad privada.	18
5. Extinción de la Propiedad Privada	26
III. La propiedad social.	50
1. Concepto.	50
2. Fundamento Constitucional	50
3. Clasificación de los bienes ejidales.	52
4. Régimen Patrimonial de los Ejidatarios	54
5. Extinción de la Propiedad ejidal	58
6. Propiedad Comunal.	58
IV. La propiedad del Estado mexicano o propiedad pública	62
1. Concepto.	62
2. Características	62
3. Naturaleza del derecho que tiene el estado sobre su territorio.	63
4. Bienes del estado mexicano.	71
5. Distribución de la propiedad entre los diferentes niveles de gobierno	71
V. Fuentes de información.	90

Esta obra se terminó de componer, imprimir y encuadernar
el 27 de septiembre de 2010 en los talleres
Castellanos Impresión, SA de CV,
Ganaderos 149, col. Granjas Esmeralda,
09810, Iztapalapa, México, DF

La tipografía de este libro se realizó con fuente
Bookman Old Style en cuerpo de 10/11 pts.,
caja de 19.5 x 34 picas

La edición consta de 2000 ejemplares
más sobrantes para reposición